

Overzicht

- **Groeninrichting**

In het beplantingsplan hebben we rekening gehouden met inheemse soorten. Het grasmengsel dat we gebruiken is kruiden- en bloemrijk. Dit is goed voor de biodiversiteit en aantrekkelijk voor vlinders en insecten. Ook planten we inlandse bomen zoals de eik en linde. Dit zijn ware drachtbomen. In één eik kunnen wel 1500 verschillende diersoorten leven.

De soorten en plaatsen van een aantal bomen hebben we opnieuw bekeken. Hierbij hebben we rekening gehouden met zichtlijnen en de ruimte die de bomen innemen. We vinden het ook belangrijk dat de landelijke uitstraling blijft. De Sequoia-bomen hebben we verplaatst naar het park. Hier hebben ze meer ruimte. Op de plaats waar eerst Sequoia-bomen stonden, komen nu eiken.

- **Hondenveldje, afvalbakken, bordjes en poepzakjes**

Ons hondenbeleid staat in de APV (Algemene Plaatselijke Verordening), artikel 2:58 verontreiniging door honden. Dit vindt u op onze website <https://www.westerkwartier.nl/honden>. Hondenbezitters hebben de plicht de poep van hun honden op te ruimen.

We plaatsen geen hondensoepbakken en/of zakjeshouders. De ervaring leert dat plaatsen van bakken de situatie helaas niet verbetert. Er komt geen losloopgebied of hondenveldje in het plan.

Ons beleid is minder afvalbakken in de openbare ruimte. We plaatsen dan ook geen afvalbakken. Op onze website vindt u hier meer informatie over <https://www.westerkwartier.nl/afval>.

- **Straatverlichting**

De straatverlichting hebben we in de bouwfase minimaal aangebracht om schade aan de lichtmasten te voorkomen. Ook om zo voldoende ruimte voor de bouwers te kunnen bieden. Tijdens het woonrijp maken, plaatsen we de andere lichtmasten.

We plaatsen geen lichtmasten op de kruising van het Boereveld en Malijksepad. Dit past niet bij de omgeving en ons beleid. Dat geeft aan: "Donker, tenzij...".

Bij de calamiteitenroute en de inrit ernaar toe plaatsen we ook geen extra lichtmasten. Dit past niet bij ons beleid. Achterpaden verlichten we niet. Daarnaast willen we bij deze route voorkomen dat mensen dit als een officiële ontsluiting zien.

- **Straatnaamborden**

De straatnaambordjes plaatsen we tijdens het woonrijp maken. Problemen bij het bezorgen kunnen bewoners zo nodig tijdelijk met een creatief bordje zelf oplossen.

- **Wateroverlast vanaf Solarfields**

Het ontwerp hebben we hierop aangepast. Om wateroverlast in het park te voorkomen, brengen we voorzieningen aan.

- **Hekwerk bij Solarfields**

Het hekwerk tussen het park en de groenstrook ten oosten van Solarfields vervangen we door een definitief hekwerk. We doen dit in overleg met het Waterschap en Solarfields.

- **Brandkranen**

De brandkranen hebben we tijdens het bouwrijp maken al aangelegd. De hulpdiensten weten waar de brandkranen liggen. In de woonrijpfase nemen wij deze mee in het straatwerk of groen.

- **Verbindingsbruggetje**

Het verbindingsbruggetje tussen het plan en De Singel voeren we uit in onze standaard kleurstelling en materiaalkeuze. Hierdoor ontstaat meer eenheid en het maakt het beheer en onderhoud eenvoudiger.

We plaatsen bij de kruising met het Boereveld een fietssluis op het wandel/fietspad. Dit in verband met de verkeersveiligheid. De fietssluis bestaat uit 2 rood-witte hekjes, net zoals bij de kruising van het Malijksepapad met de Grietmansweg. Hiermee willen we bereiken dat fietsers hun snelheid aanpassen bij de oversteek.

- **Buitensporten / toestellen / fitness survivalbaan/ trimparcours / pumptrack**

We leggen geen sportvoorzieningen aan in het park. Wel is er ruimte voor initiatieven vanuit de omgeving. Ideeën hiervoor kunnen komen vanuit een particulier initiatief. Hiervoor zijn verschillende subsidies beschikbaar. Buurtverenigingen kunnen hierin ook een rol spelen. Voorbeeld hiervan is het outdoor beweegpark bij sporthal De Holten. Dit was een initiatief van de Stichting Marumer Belang.

- **Inrichting grasveldje**

Op het grasveldje in het park plaatsen we twee vaste voetbaldoeltjes. Ook zorgen we voor extra afwatering van het grasveldje. We plaatsen hier geen andere sporttoestellen.

- **Natuurlijk spelen**

Het natuurlijk spelen richten we eenvoudig in. Hier plaatsen we vier speelelementen. De precieze vorm hiervan is nog niet bekend. We denken aan een vogelnestschommel, een rekstok en iets om in te klimmen. Er komt geen speeltuin, maar een eenvoudige op natuurlijke wijze ingerichte speelplek. Het park biedt zelf al veel mogelijkheid om te spelen. We plaatsen geen hek om het spelterrein. Dit past niet bij het idee van natuurlijk spelen.

- **Zitplekken**

We plaatsen een aantal bankjes en kijken nog waar deze komen. Waarschijnlijk in de buurt van het spelen, zodat ouders toezicht kunnen houden.

- **Wandelpad**

Het wandelpad was altijd al onderdeel van het plan. We begrijpen dat een wandelpad een ander beeld en andere beleving geeft dan het tot nu was. We vinden het ommetje belangrijk en daarom blijft het wandelpad.

De ligging van het pad hebben we op een aantal plekken iets aangepast. Hiermee sluit het mooi aan op het voetpad dat er tegenover ligt. Het pad ligt hiermee ook iets verder af van de zijkant van de kavel. Dit maakt de tussenliggende grasstrook beter bereikbaar voor beheer en onderhoud. Ook geeft het iets meer privacy.

We hebben bewust gekozen voor twee toegangen tot het park via het wandelpad. Zo kunnen de hulpdiensten het park goed bereiken. Dus laten we het zoals we het hebben ontworpen.

- **Wateroverlast**

Sommige kavels hebben last van water. We vragen bewoners bij de aanleg van de tuin rekening te houden met de hoogte ten opzichte van de burens en de stoep/verharding. Het kan een aantal jaren duren, voordat de waterhuishouding in de grond zich heeft hersteld. Daarom adviseren we ook drainage (afwatering) aan te leggen. Om zo het te veel aan water af te kunnen voeren. Bewoners kunnen drainage aansluiten op het hemelwater. Hierdoor komt het water niet in het riool.